

Акционерное общество
«Управляющая компания по обращению
с отходами в Ленинградской области»

ИНН 4704077078 КПП 470401001 ОГРН 1084704002360

ПУБЛИЧНАЯ ОФЕРТА

(предложение заключить договор об обращении с твердыми коммунальными отходами)

Акционерное общество «Управляющая компания по обращению с отходами в Ленинградской области» (далее – АО УК) в соответствии с Соглашением об организации деятельности регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории зоны деятельности «Ленинградская область» от 24.04.2018, заключенным с Управлением Ленинградской области по организации и контролю деятельности по обращению с отходами, является региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО) и предлагает заключить договор на оказание услуг по обращению с ТКО с любым физическим и юридическим лицом в зоне деятельности регионального оператора «Ленинградская область».

Согласно ч. 4 ст. 24.7 Федерального закона «Об отходах производства и потребления» от 24.06.1998 № 89-ФЗ, собственники ТКО обязаны заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором, в зоне деятельности которого образуются ТКО и находятся места их накопления.

Настоящая публичная оферта в соответствии с пунктом 2 статьи 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее также — ГК РФ) и постановлением Правительства Российской Федерации от 12.11.2016 г. № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2008 г. № 641» адресована собственникам твердых коммунальных отходов: физическим лицам, индивидуальным предпринимателям, юридическим лицам всех форм собственности на территории Ленинградской области, имеющим в собственности жилое помещение (жилой дом, часть жилого дома, квартиру, часть квартиры, комнату), нежилое помещение, строение, сооружение, земельный участок, расположенные на территории Ленинградской области, именуемый в дальнейшем «Потребитель», в соответствии со ст. 24.7 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», ст.30 Жилищного кодекса Российской Федерации, является предложением заключить Договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором, в зоне деятельности которого образуются твердые коммунальные отходы и находятся места их сбора.

Региональный оператор приступает к организации деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов на территории зоны деятельности «Ленинградская область» в следующих районах Ленинградской области:

- Муниципальное образование Приозерский муниципальным район Ленинградской области с 1 апреля 2019 года;

- Муниципальное образование Выборгский муниципальный район Ленинградской области с 1 июня 2019 года;

- Муниципальное образование Лужский муниципальный район Ленинградской области с 1 июля 2019 года.».

- на территории остальных муниципальных образований второго уровня (муниципальных районов) и городского округа «Сосновый Бор» - с 1 ноября 2019 года - даты начала деятельности регионального оператора в соответствующем муниципальном образовании.

Согласно п. 8(4) Правил обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 12.11.2016 г. № 1156 (далее – Правила обращения с ТКО) основанием для заключения договора на оказание услуг по обращению с ТКО является заявка потребителя либо его законного представителя в письменной форме на заключение договора об оказании услуг по обращению с ТКО либо предложение регионального оператора о заключении такого договора.

Согласно п. 8(17) Правил обращения с ТКО в случае если потребитель не направил региональному оператору заявку потребителя договор на оказание услуг по обращению с ТКО считается заключенным на условиях типового договора и вступившим в силу на 16-ый рабочий день после размещения региональным оператором предложения о заключении указанного договора на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В соответствии с п. 8 (18) Правил обращения с ТКО до дня заключения договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами услуга по обращению с твердыми коммунальными отходами оказывается региональным оператором в соответствии с условиями типового договора и соглашением и подлежит оплате потребителем в соответствии с условиями типового договора по цене, равной утвержденному в установленном порядке единому тарифу на услугу регионального оператора, с последующим перерасчетом в первый со дня заключения указанного договора расчетный период исходя из цены заключенного договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Настоящая публичная оферта (далее – Оферта) вступает в силу с момента её опубликования в средствах массовой информации: газета «Вести», информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте www.uko-lenobl.ru.

В соответствии со ст. 154 ЖК РФ плата за услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами является коммунальной услугой и в соответствии со ст. 12 Федерального закона от 29.06.2015 № 176-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» подлежит внесению региональному оператору и рассчитывается на основании утвержденного Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области единого тарифа на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Ленинградской области и нормативов накопления для соответствующей категории отходообразователей (физических и юридических лиц), утвержденных Управлением Ленинградской области по организации и контролю деятельности по обращению с отходами.

Тарифы на услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, действующие в соответствующие периоды времени, размещены на сайте уполномоченного органа в сфере регулирования тарифов Ленинградской области – Комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области в сети интернет <https://tarif.lenobl.ru/ru/>

Приказом Комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 29.08.2018 г. № 107-п (с учетом изменений, внесенных Приказом Комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области № 59-п от 01.03.2019 г.) утвержден единый тариф регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами на 2019 год, величина тарифа для потребителей население и прочих потребителей установлен в размере 874,75 руб. за 1 м.3, без учета НДС (4652,91 руб. за 1 тонну, без учета НДС) на период с 01.01.2019 по 30.06.2019, на период с 01.07.2019 по 31.12.2019 в размере 874,75 руб. за 1 м.3, без учета НДС (4652,91 руб. за 1 тонну, без учета НДС).

Нормативы накопления твердых коммунальных отходов для физических лиц и юридических лиц по соответствующим категориям размещены на сайте уполномоченного органа в сфере обращения с отходами Ленинградской области – Управления Ленинградской

области по организации и контролю деятельности по обращению с отходами в сети интернет <https://waste.lenobl.ru/>

При утверждении в установленном порядке уполномоченными органами исполнительной власти Ленинградской области новых величин единого тарифа на услугу регионального оператора и/или нормативов накопления твердых коммунальных отходов, стоимость услуг по договору изменяется соответственно новым тарифам и/или нормативам с даты вступления в силу указанных изменений. При этом дополнительное согласование с Потребителем и/или внесение изменений в настоящий договор в таком случае не требуется.

Типовая форма договора и вся необходимая информация размещена на официальном сайте регионального оператора www.uko-lenobl.ru

По вопросам оформления договоров просим Вас обращаться по адресу: 191015, Санкт-Петербург, ул. Шпалерная, д. 54, лит. В, по телефону: 8(812)454-18-18 или по адресу электронной почты: ro@uklo.ru, info@uklo.ru.

Обращаем Ваше внимание:

1. Все действующие договоры на обращение с ТКО прекращают своё действие:

- на территории Муниципальное образование Приозерский муниципальный район Ленинградской области с 1 апреля 2019 года - даты начала деятельности регионального оператора в соответствующем муниципальном образовании;

- на территории Муниципальное образование Выборгский муниципальный район Ленинградской области с 1 июня 2019 года - даты начала деятельности регионального оператора в соответствующем муниципальном образовании;

- на территории Муниципальное образование Лужский муниципальный район Ленинградской области с 1 июля 2019 года - даты начала деятельности регионального оператора в соответствующем муниципальном образовании;

- на территории остальных муниципальных образований второго уровня (муниципальных районов) и городского округа «Сосновый Бор» - с 1 ноября 2019 года - даты начала деятельности регионального оператора в соответствующем муниципальном образовании.

2. Не заключение либо уклонение от заключения договора в письменной форме не освобождает потребителей от оплаты за оказанные услуги в области обращения с твердыми коммунальными отходами, а также повлечет за собой ответственность согласно статье 8.2 КоАП РФ: несоблюдение экологических и санитарно-эпидемиологических требований при сборе, накоплении, использовании, обезвреживании, транспортировании, размещении и ином обращении с отходами влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от 1 000 до 2 000 рублей; на должностных лиц – от 10 000 до 30 000 рублей; на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, – от 30 000 до 50 000 рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток; на юридических лиц – от 100 000 до 250 000 рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток.